

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

وزارة السكن العمران والمدينة و التهيئة العمرانية مديرية التجهيزات العمومية لولاية النعامة

رج : 415024000045205

إعلان عن مسابقة وطنية محدودة للهندسة المعمارية

من أجل الإشراف على دراسة ، متابعة و إنجاز متوسطة نمط 6 على مستوى LPL 150/500 + 300/1000 LPL + 900/2000 LP بمخطط شغل الأراضي المصالحة و السلم ، بلدية المشيرية ولاية النعامة.
(الأحياء السكنية المدمجة 2026)
رقم 2025/52

- تعلن مديرية التجهيزات العمومية لولاية النعامة عن مسابقة وطنية محدودة للهندسة المعمارية من أجل الإشراف على إنجاز العملية « دراسة ، متابعة و إنجاز متوسطة نمط 6 على مستوى LPL 150/500 + 300/1000LPL + 900/2000 LP بمخطط شغل الأراضي المصالحة و السلم ، بلدية المشيرية ولاية النعامة (الأحياء السكنية المدمجة 2026) »
-المسابقة مفتوحة للمهندسين المعماريين المسجلين في الجدول الوطني للمهندسين المعماريين الحاصلين على الاعتماد لممارسة مهنة مهندس للسنة الجارية (حسب النموذج المقدم من CNOA) والمؤسسات الخاصة والعمومية للدراسات التقنية والمعمارية (SCPA) المتكون من مهندسين معماريين معتمدين أو أكثر و مكاتب الدراسات متعددة الاختصاصات العمومية والخاصة و هذا طبقا للمادة 15 , 16 و 17 من المرسوم التشريعي 07/94 المؤرخ في 18/05/1994 المعدل والمتمم بالقانون 06/04 المؤرخ في 14/08/2004 المتعلق بالإنتاج الهندسي وممارسة مهنة المهندس، أو تجمع متضامن طبقا للمواد 57 و 81 من المرسوم الرئاسي رقم 15/247 المؤرخ في 16/09/2015 الخاص بقانون الصفقات العمومية وتفويضات المرفق العام , و لديهم الخبرة في الميدان و القدرات التقنية و المهنية اللازمة و هي :

أ) 01/ القدرات المهنية:

- بالنسبة للمهندسين المعتمدين مبررين ب: شهادة الاعتماد للسنة الجارية , عقد إتفاق شراكة في حالة تجمع و/أو القانون الأساسي في حالة مؤسسة (SCP) .
- بالنسبة لمكاتب الدراسات العمومية مبررين ب: القانون الأساسي للمؤسسة العمومية الاقتصادية (EPE) أو مرسوم الإنشاء , مستخرج السجل التجاري يحمل الرمز (607009)

ب/ القدرات التقنية :

- أ) تتكون من الوسائل البشرية و المراجع المهنية التالية:
ب -1 الوسائل البشرية : معمل ب السير الدانية , شهادة الانتساب وفقا مع CNAS سارية المفعول , شهادات الكفاءة المهنية و الوثائق التبريرية . مجموعة واحدة للتدخل متكونة من :
-01 رئيس مشروع : مهندس معماري أو مهندس دولة في الهندسة المدنية أو ماستر 2 في الهندسة المدنية أو الهندسة المعمارية عل الأقل 3 سنوات خبرة.
-01 تقني سامي أو ليسانس بناء عل الأقل 2 سنوات خبرة.

ملاحظة :

- * /المهندس المدني أو المهندس المعماري أو ماستر 2 في الهندسة المدنية أو الهندسة المعمارية يمكن أن يعوض التقني سامي أو ليسانس .
- * /رئيس التجمع في حالة التجمع لا يمكن أن يكون طرفا في تكوين مجموعة المتدخلين الدائمين المذكورة أعلاه.
- ب -2 المراجع المهنية : التي أحرزت على الأقل دراسة و/أو متابعة أو الإشراف على إنجاز مشروع صنف ب أو أكثر طبقا لتصنيف المنشآت بالقرار الوزاري المشترك المؤرخ في 15 ماي 1988 المعدل بالقرار الوزاري المشترك المؤرخ في 04 جويلية 2001 . معللة بشهادات حسن التنفيذ صادرة عن صاحب المشروع، و كل وثائق أخرى متعلقة بالدراسة.
- * /في حالة التجمع رئيس التجمع يكون قد أحرز على الأقل دراسة و/أو متابعة أو الإشراف على إنجاز مشروع صنف ب أو أكثر.
- ب-3 - القدرات المالية : مكاتب الدراسات التي أنجزت مجموع رقم أعمال لثلاث سنوات الأخيرة (2020-2021-2022-2023-2024) بمبلغ أكبر أو يساوي 5.000.000,00 دج مثبتة بشهادة النشاط C20 أو الحصائل المالية.

ج) / الوسائل المادية :

تبرير مقر العنوان المهني لمكتب الدراسات بمحضر معاينة محرر من طرف محضر قضائي مدة صلاحية المحضر 12 شهر من تاريخ تحرير المحضر.

بإمكان المهتمين بهذا الإعلان سحب دفاتر الشروط من مصلحة الصفقات العمومية بمديرية التجهيزات العمومية لولاية النعامة المحادية لمقر الدائرة طريق عين بن خليل ,مقابل دفع مصاريف الطباعة (خرطوشة الطباعة أو حزم أوراق أو لوازم مكتبية), يتم سحب دفتر الشروط من طرف المتعهد أو ممثله المعين من طرفه.

وطبقا للمادة 67 من المرسوم الرئاسي رقم 15/247 المؤرخ في 16/09/2015 الخاص بقانون الصفقات العمومية وتفويضات المرفق العام, فإن ملف المسابقة يجب أن يحتوي على « ملف الترشيح , العرض التقني وعرض الخدمات والعرض المالي المتكونين من مجموع الوثائق المطلوبة في المادة 22 و 27 من دفتر الشروط.

بما أن الأمر يتعلق بمسابقة وطنية محدودة، وتطبيقا للمادة 48 الفقرة 5 و المادة 70 من المرسوم الرئاسي رقم 15/247 المؤرخ في 16/09/2015 الخاص بقانون الصفقات العمومية وتفويضات المرفق العام فإن إجراءات إيداع العروض يتم على مرحلتين :

-المرحلة الأولى : المرشحون مدعوون لإيداع ملف الترشيح فقط.

-المرحلة الثانية : فقط المرشحون المتأهلون مدعوون إلى تقديم العرض التقني وعرض الخدمات والعرض المالي.

فيما يخص المرحلة الأولى المرشحون مدعوون إلى تقديم أظرفة ملفات الترشيح فقط . و بعد فتح الأظرفة لهذه الملفات و تقييمها فقط المرشحون المتأهلون مدعوون في المرحلة الثانية إلى تقديم العرض التقني وعرض الخدمات والعرض المالي.

- بالنسبة للمرحلة الأولى (انتقاء المرشحين) المرشحون مدعوون إلى تقديم أظرفة ملفات الترشيح طبقا لمحتوى المادة 22 من دفتر الشروط داخل ظرف خارجي مغلق ومبهم التسمية ويحمل العبارة التالية : " عرض لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة وتقييم العروض " مسابقة وطنية محدودة للهندسة المعمارية رقم 2025/52 من أجل الإشراف على إنجاز العملية « دراسة ، متابعة و إنجاز متوسطة نمط 6 على مستوى 150 /500 LPL + 300/1000LPL + 900/2000LP بمخطط شغل الأراضي المصالحة و السلم ، بلدية المشرية ولاية النعامة (الأحياء السكنية المدمجة 2026) ، وكذلك العبارة "ملف الترشيح".

ملاحظة : المرشحون المتأهلون في المرحلة الأولى مدعوون برسالة إلى تقديم العرض التقني وعرض الخدمات والعرض المالي حيث المحتوى يكون وفقا للمادة 27 من دفتر الشروط .

- حددت مدة تحضير ملفات الترشيح بـ 10 أيام ابتداء من أول يوم لظهور الإعلان عن المسابقة على الجرائد الوطنية أو BOMOP.

- حدد يوم إيداع ملفات الترشيح آخر يوم من تحضير الملفات ابتداء من الساعة 08 سا00 الى الساعة 12سا00 إذا توافق هذا اليوم مع يوم عطلة أو يوم راحة رسمي , يمدد يوم إيداع العروض إلى يوم العمل الموالي.

- حدد يوم فتح أظرفة ملفات الترشيحات في نفس يوم إيداع الملفات على الساعة 14سا00 بمديرية التجهيزات العمومية لولاية النعامة.

- يبقى المتعهدون ملزمون بعروضهم طيلة ثلاثة (03) أشهر زائد مدة تحضير العروض ابتداء من التاريخ النهائي لإيداع العروض

يعتبر هذا الإعلان كدعوة لكل مكاتب الدراسات المتعاهدة لحضور عملية فتح الأظرفة.

المدير