

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة السكن والعمران والمدينة
مديرية التجهيزات العمومية
ولاية البويرة

إعلان عن مسابقة وطنية محدودة في الهندسة المعمارية رقم 27 / م ت ع 2025
الرقم الجبائي للمصلحة المتعاقدة 001310019015948

تعن مديرية التجهيزات العمومية لولاية البويرة عن اطلاق مسابقة وطنية محدودة للهندسة المعمارية المعمارية لدراسة و متابعة من اجل انجاز مدرسة ابتدائية نوع 2 على مستوى موقع ((384 LLV + 150 LPL)) تليوين ،بلدية الاخضرية ، ولاية البويرة (الاحياء السكنية المدمجة 2026)

المكاتب المرخصة لها بتقديم التعهدات في إطار دفتر الشروط هذا هي كل مكاتب الدراسات الوطنية، المهندسين المعماريين، العاملين بشكل خاص أو عن طريق الشراكة المدنية المهنية للمهندسين المكونة من مهندسين معماريين أو أكثر معتمدين طبقا لاحكام المواد 15 و 16 و 17 من المرسوم التشريعي 94-07 بتاريخ 18-05-1994 الخاصة بشروط الانتاج المعماري و ممارسة مهنة المهندسين المعماريين، الحائزة على شهادة التسجيل في الجدول الوطني للمهندسين المعماريين و/ أو شهادة اعتماد سارية المفعول، و مكاتب الدراسات العمومية مبررة بمرسوم الانشاء أو النظام الاساسي لمكاتب الدراسات، و المهتمين بهذا الاعلان سحب دفتر الشروط على مستوى مديرية التجهيزات العمومية منطقة الحظا نر البويرة و ذلك من طرف المتعهد او الممثل المخول له مرفوق بالختم. .

(1)- في حالة متعهد وحيد :

(أ)- قدرات تقنية : لديه الوسائل البشرية و المراجع المهنية التالية :

الوسائل البشرية : مبررة بالشهادات ، شهادات الانتساب للضمان الاجتماعي المؤرخة في أقل من 03 اشهر و شهادات العمل من اجل تبرير الخبرة

- رئيس المشروع (مهندس معماري أو مهندس أو ماستر) في مجال البناء لديه خبرة على الأقل سنتين (02)

رئيس المشروع يجب ان يبرر بوثيقة اخرى (شهادة ،تعهد) محررة من طرف مسير مكتب الدراسات

المسيرين و المساعدين يمكن ايضا احتسابهم كرئيس مشروع و يكون مبرر بوثيقة اخرى (شهادة انتساب CASNOS صالحة، تعهد)

ب - المراجع المهنية : قد أنجز على الأقل دراسة و متابعة لمشروع بناء مصنف في درجة (أ) او أكثر في السنوات العشرة الأخيرة مبررة بشهادة حسن التنفيذ محررة من طرف صاحب مشروع عمومي او EPE EPIC

(ج)- قدرات مهنية : : نسخة من شهادة التسجيل في الجدول الوطني لهيئة المهندسين المماريين و/ أو شهادة اعتماد سارية المفعول

- مكاتب الدراسات العمومية الوطنية مبررة بمرسوم الانشاء أو النظام الاساسي لمكاتب الدراسات،

(2)- في حالة تجمع:

التجمع يكون متضامن

(أ)- قدرات تقنية : لديه الوسائل البشرية و المراجع المهنية التالية : (أ)- قدرات تقنية : لديه الوسائل البشرية و المراجع المهنية التالية :

الوسائل البشرية : مبررة بالشهادات ، شهادات الانتساب للضمان الاجتماعي المؤرخة في أقل من 03 اشهر و شهادات العمل من اجل تبرير الخبرة

- رئيس المشروع (مهندس معماري أو مهندس أو ماستر) في مجال البناء لديه خبرة على الأقل سنتين (03)

رئيس المشروع يجب ان يبرر بوثيقة اخرى (شهادة ،تعهد) محررة من طرف مسير مكتب الدراسات

المسيرين و المساعدين يمكن ايضا احتسابهم كرئيس مشروع و يكون مبرر بوثيقة اخرى (شهادة انتساب CASNOS صالحة، تعهد)

ب - المراجع المهنية : قد أنجز على الأقل دراسة و متابعة لمشروع بناء مصنف في درجة (أ) او أكثر في السنوات العشرة الأخيرة مبررة بشهادة حسن التنفيذ محررة من طرف صاحب مشروع عمومي او EPE EPIC

(ج)- قدرات مهنية : : نسخة من شهادة التسجيل في الجدول الوطني لهيئة المهندسين المماريين و/ أو شهادة اعتماد سارية المفعول ل

- مكاتب الدراسات العمومية الوطنية مبررة بمرسوم الانشاء أو النظام الاساسي لمكاتب الدراسات،

دفتر الشروط يمكن سحبه من مقر مديرية التجهيزات العمومية الكائنة بمنطقة الحضائر البويرة من طرف المتعهد أو الممثل المخول له مرفوق بختم مكتب الدراسات

محتوى العرض يحتوي :

(1)- ملف الترشيح يحتوي :

- تصريح بالترشيح مملوء و مضمي.

- تصريح بالنزاهة مملوء و مضمي.

- نسخة من القانون الأساسي للمؤسسة (في حالة شركة)
- الوثائق المطلوبة في القدرات الدنيا
- الوثائق الخاصة بالأشخاص المفوضين لتسيير المؤسسة
- (2)- العرض التقني يحتوي :
 - رسالة تصريح بالاكتمال مملوءة وممضية.
 - مذكرة تقنية تبريرية مملوءة وممضية.
 - دفتر الشروط فيه عبارة " قرئ وقبل " في الصفحة الأخيرة مكتوبة باليد

- (3)- محتوى عرض الخدمات يحتوي :
 - مخطط الاجمالي للمشروع يبين مدى تطابق في المحيط
 - مجمع تهيئة المساحات الخارجية موضحا مختلف الاتجاهات
 - مخطط الموقع سلم 1/ 500
 - مخطط شامل لمختلف المستويات سلم 1/100 أو 1/200
 - مخطط المقاطع والواجهات سلم 1/200
 - مجسم المناظر مع رسوم الاجمالية و جميع الوثائق التي يراها المتعهد صالحة للمشروع
 - تقرير تقديمي للمشروع : يبرر الاختيار الهندسي ، الجدولة ، المساحات ، سعر الأشغال ، كيفية الانجاز التقنية
 - مختلف الوثائق اللازمة من أجل اختيار الأمثل و تجسيد المشروع
 - الظرف مقفل يحتوي على الرقم السري للمتعهد

- (4)-محتوى العرض المالي :
 - 1- رسالة التعهد (مملوءة ، ممضاة و مختومة عليها)
 - 2- اقتراح العرض بجميع الرسوم بالنسبة لخدمات الدراسة (الشطر الثابت و الشطر المتغير)

ملاحظة : انظر إلى محتوى العرض المفصل في المادة 27 من التعليمات الخاصة للمتعهدين في دفتر الشروط

مدة تحضير العروض الترشح محددة بـ 07 ايام بداية من أول ظهور هذا الإعلان في الجرائد الوطنية أو النشرة الرسمية لصفقات المتعامل العموميين لا يتعدا 11 سا 00

المرحلة الثانية فقط المتنافسون المؤهلين مدعوون عن طريق البريد لإيداع العرض التقني وعرض الخدمات و العرض المالي موضح اليوم و الساعة لإيداع العروض

- أجل إيداع العروض التقنية ، الخدمات و المالية محدد بـ 15 يوما

- تاريخ و ساعة إيداع عروض الترشح تكون في اليوم الاخير من مدة تحضير العروض و هي من الساعة 08 الى غاية 11 سا
- جلسة فتح أظرفة الترشح تكون علنا في آخر يوم لإيداع العروض على الساعة 11 سا 15 بمديرية التجهيزات العمومية لولاية البويرة.

- جلسة فتح أظرفة التقنية تكون علنا في آخر يوم لإيداع العروض على الساعة 11 سا 15 بمديرية التجهيزات العمومية لولاية البويرة.

- فتح عروض الخدمات لا يكون علنا

عرض التقني ، الخدمات و العرض المالي يوضعان في ثلاثة أظرفة منفصلين الكل يوضع في ظرف آخر مقفل بأحكام ويحمل عبارة لايفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة وتقييم العروض.

- يجب أن ترسل العروض إلى السيد مدير التجهيزات العمومية منطقة الحظائر البويرة .
المتعهدون يبقون ملزمون بعروضهم لمدة تساوي 90 يوما زائد مدة تحضير العروض ابتداء من تاريخ إيداع العروض