الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE

MINISTERE DE L'HABITAT DE L'URBANISME ET DE LA VILLE ET DE L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE

OFFICE DE PROMOTION ET DE GESTION IMMOBILIERE D' ANNABA

DEPARTEMENT MAITRISE D'OUVRAGE

وزارة السكن و العمران و المدينة والتهيئة العمرانية

ديوان الترقية و التسيير العقاري لعنابة

دائرة التحكم في المشاريع

رقم التعريف الجبائي 098523019121233

رقم الفاكس 038.41.79.11

إعلان عن المنح المؤقت للصفقة

طبقا لأحكام المواد 65و 82 من المرسوم الرئاسي 15/ 247 المؤرخ في 2015.09.16 المتضمن تنظيم الصفقات العمومية و تفويضات المرفق العام . يعلم ديوان الترقية و التسيير العقاري لعنابة الكائن مقره بحي 600 مسكن الصفصاف ولاية عنابة كافة المتعهدين الذين شاركوا في الإعلان عن طلب العروض **الوطني المفتوح مع إشتراط قدرات دنيا رقم : 2026/10**/د.ت.ت.ع/ د.ت..ا.م والصادرة بيوميتي LA NOUVELLE REPUBLIQUE بتاريخ 2026/04/28 و النصر بتاريخ 2026/05/07 **قصد إنجاز الاشغال ل 300 مسكن عمومي إيجاري موزع عبر ولاية عنابة – لسنة 2026 .**

بعد تقييم و تحليل العروض تم الاعلان عن النتائج التالية:

المشروع : انجاز 120 مسكن عمومي ايجاري بالقنطرة (سيدي عمار حصة 01) – بلدية سيدي عمار - دائرة الحجار- ولاية عنابة .موزعة كالتالي :

- **الشطر رقم 01 :120/72 مسكن عمومي ايجاري لكل هياكل الدولة مع اشغال الطرقات والشبكات المختلفة بالقنطرة(سيدي عمار حصة 01) – بلدية سيدي عمار- دائرة الحجار - ولاية عنابة.**

المتعهد المتحصل على الصفقة مؤقتا	النقطة المتحصل عليها (نقطة العرض التقني/100 نقطة)	مدة الانجاز	مبلغ العرض بعد التحقق (دج/بكل الرسوم)		الملاحظة
			مساكن	الطرقات والشبكات المختلفة	
مقاولة اشغال البناء في مختلف مراحله جوماح احمد المقر الاجتماعي : حي خرازة 02 الطابق الارضي محل رقم 02 بلدية واد العنب - عنابة ر.ت.ج : 184230103477146	74.00	12 شهرا	213 655 260.00 دج	23 615 940.00 دج	عرض مقبول
			237 271 200.00 دج		

- **الشطر رقم 02 :120/48 مسكن عمومي ايجاري لكل هياكل الدولة مع اشغال الطرقات والشبكات المختلفة بالقنطرة(سيدي عمار حصة 01) – بلدية سيدي عمار- دائرة الحجار - ولاية عنابة.**

المتعهد المتحصل على الصفقة مؤقتا	النقطة المتحصل عليها (نقطة العرض التقني/100 نقطة)	مدة الانجاز	مبلغ العرض بعد التحقق (دج/بكل الرسوم)		الملاحظة
			مساكن	الطرقات والشبكات المختلفة	
مقاولة اشغال البناء في مختلف مراحله **بويدغاغن عبد العزيز** **المقر الاجتماعي** : تعاونية عقارية الأمل زقم 02 بلدية البوني -عنابة- **ر.ت.ج** : 19722301063064 0	67.00	10 اشهر	142 435 750.00دج	15 624 060.00 دج	عرض مقبول
			158 059 810.00 دج		

باقي المتعهدين مدعوون للتقرب من مصالح ديوان الترقية والتسيير العقاري لعنابة الكائن مقرها الاجتماعي بحي 600 مسكن الصفصاف ولاية عنابة في أجل أقصاه ثلاثة (03) أيام ابتداء من صدور هذا الإعلان في النشرة الرسمية لصفقات المتعامل العمومي أو في الصحافة المكتوبة أو في الصحافة الالكترونية المعتمدة للتعرف على النتائج المفصلة لعروضهم التقنية والمالية .للتعرف على النتائج المفصلة لعروضهم التقنية والمالية.

يمكن للمتعهدين العارضين تقديم طعونهم لدى لجنة الصفقات المختصة في أجل أقصاها عشرة (10) أيام ابتداء من تاريخ صدور هذا الإعلان في الجريدة الرسمية لصفقات المتعامل العمومي أو في الصحافة .و اذا تزامن اليوم العاشر مع يوم عطلة او راحة قانونية يمدد التاريخ المحدد لتقديم الطعن الى يوم العمل الموالي.